Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.

СОЮЗ АРХИТЕКТОРОВ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ

Организация: "СПЕЦПРОЕКТ"	по ОКПО	18296998
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5030091607
Организационно-правовая форма Ассоциации (союзы)	по ОКОПФ	20600
Форма собственности Частная собственность	по ОКФС	16

Адрес в пределах места нахождения
117105, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Нагатино-Садовники, ш Варшавское, дом 35, строение 1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [X] ДА [ ] НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит
ООО "ТЕЛЕФЛОТ АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	7725417161
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	1187746059445

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению [X] ДА [ ] НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность
Общее собрание членов

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

				Коды
			Форма по ОКУД	0710001
			Отчетная дата (число, месяц, год)	31 | 12 | 2025
СОЮЗ АРХИТЕКТОРОВ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ				
Организация: "СПЕЦПРОЕКТ"			по ОКПО	18296998
Единица измерения тыс. руб.			по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Гудвил	1105	-	-	-
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	41 714	33 350	24 650
	в том числе: Предоставленные займы		41 714	33 350	24 650
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	41 714	33 350	24 650
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	-	-	-
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	783	371	1 557
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками		500	369	1 557
	Расчеты по налогам и сборам		6	-	-
	Сальдо по ЕНС		271	-	-

	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		6	2	-
	Расчеты с подотчетными лицами		-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	66 871	68 631	66 748
	в том числе: Касса		-	3	3
	Расчетные счета		66 871	68 629	66 745
	Прочие оборотные активы	1260	213	160	145
	в том числе: Расходы будущих периодов		213	160	145
	Итого по разделу II	1200	67 867	69 162	68 450
	БАЛАНС	1600	109 580	102 512	93 100

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	ПАССИВ				
	III. Целевое финансирование				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1330	109 054	100 906	91 405
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	109 054	100 906	91 405
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	-	434	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы		-	434	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	434	-
	V. Краткосрочные обязательства				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	526	1 171	1 695
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		-	-	932
	Расчеты по налогам и сборам		64	89	65
	Сальдо по ЕНС		-	571	262
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		39	76	1
	Расчеты с персоналом по оплате труда		423	435	435
	Расчеты с подотчетными лицами		-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	526	1 171	1 695
	БАЛАНС	1700	109 580	102 512	93 100

Генеральный директор — Куртаков Аркадий Владимирович

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

21 марта 2026 г.



Отчет о целевом использовании средств
за 2025 г.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710003		
Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
по ОКПО	18296998		
по ОКЕИ	384		

Организация: СОЮЗ АРХИТЕКТОРОВ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ "СПЕЦПРОЕКТ"

Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Остаток средств на начало периода	6100	100 906	91 405
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	15	33
	Членские взносы	6215	23 453	19 509
	Целевые взносы	6220	4 600	8 467
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	690	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Поступило средств - всего	6200	28 758	28 009
	Использовано (израсходовано) средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(13 918)	(9 346)
	в том числе: социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров	6312	-	-
	прочие	6313	(13 918)	(9 346)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(6 692)	(9 162)
	в том числе: расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(5 000)	(7 582)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(1 692)	(1 580)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	(20 610)	(18 508)
	Остаток средств на конец периода	6400	109 054	100 906

Генеральный директор _____ Куртаков Аркадий Владимирович

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

21 марта 2026 г.

Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710002		
Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
по ОКПО	18296998		
по ОКЕИ	384		

Организация: СОЮЗ АРХИТЕКТОРОВ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ "СПЕЦПРОЕКТ"

Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 048	1 906
	Прочие расходы	2350	(1 017)	(316)
	в том числе: Иная операционная деятельность		(1 017)	(316)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	31	1 590
	Налог на прибыль организаций	2410	-	-
	в том числе: текущий налог на прибыль организаций	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	-	-
	Налог при упрощенной системе налогообложения	2410	(31)	(57)
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	1 533

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	-	1 533
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910		

Генеральный директор — (наименование должности)

(подпись)

Куртаков Аркадий Владимирович — (расшифровка подписи)

21 марта 2026 г.